

Digitronic CZ s.r.o.
Za Pasází 1429
530 02 Pardubice I - Zelené Předměstí

IDS: hrayzdt

Vaše zpráva zn. / ze dne:	Spis zn. / č.j. :	Vyřizuje:	Tel/e-mail:	V Ústí nad Labem dne:
..... / 3. 5. 2021	SEI-2023/2021 SEI-12532/2021/42.101	Ing. Martin Pero	+420 604 210 870 mpero@cr-sei.cz	1. 6. 2021

Závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro vydání stavebního povolení na větší změnu dokončené budovy „Stavební úpravy objektu č.p. 2755, ul. Západní ve Varnsdorfu“

S odvoláním na Vaši žádost o vydání závazného stanoviska ze dne 3. 5. 2021 a její doplnění dne 31. 5. 2021 vydává Územní inspektorát pro Ústecký kraj Státní energetické inspekce, jako dotčený orgán příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), následující závazné stanovisko:

Na základě níže uvedeného odůvodnění **s o u h l a s í m e** s vydáním stavebního povolení na větší změnu dokončené budovy „Stavební úpravy objektu č.p. 2755, ul. Západní ve Varnsdorfu“.

Předložená projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení na větší změnu dokončené budovy „Stavební úpravy objektu č.p. 2755, ul. Západní ve Varnsdorfu“ vypracovaná 02/2021 Ing. Radkem Dědinou, autorizovanou osobou ČKAIT č. 0009180, navrhuje pro stavebníka Město Varnsdorf, Nám. E. Beneše 470, 407 47 Varnsdorf, IČ: 00261718, větší změnu dokončené budovy polyfunkčního objektu v katastrálním území Varnsdorf [776971] parcelní č. 2692/120.

Stavebník splňuje při větší změně dokončené budovy dle ustanovení § 7 odst. 2 zákona požadavky na energetickou náročnost budovy na nákladově optimální úrovni nebo pro měněné stavební prvky a měněné technické systémy, které jsou stanoveny vyhláškou č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov (dále jen „vyhláška“). Hodnoty ukazatelů energetické náročnosti hodnocené

budovy uvedené v ustanovení § 3 odst. 1 písm. b) a d) vyhlášky, tj. celková dodaná energie za rok a průměrný součinitel prostupu tepla, nejsou vyšší než referenční hodnoty ukazatelů energetické náročnosti pro referenční budovu, tak jak požaduje ustanovení § 6 odst. 2 písm. b) vyhlášky.

Tyto skutečnosti jsou doloženy průkazem energetické náročnosti budovy (dále jen "průkaz") č. evidenční 350206.1 ze dne 28. 5. 2021, zpracovaným energetickým specialistou Ing. Janem Dingou, držitelem oprávnění MPO č. 381 ke zpracování průkazů.

Navrhovaná regulace otopné soustavy splňuje požadavky § 7 odst. 4 písm. a) zákona a vyhlášky č. 194/2007 Sb., kterou se stanoví pravidla pro vytápění a dodávku teplé vody a požadavky na vybavení vnitřních tepelných zařízení budov přístroji regulujícími a registrujícími dodávku tepelné energie konečným spotřebitelům.

V případě, že v průběhu provádění stavby dojde ke změně stavby před jejím dokončením s dopadem na její energetickou náročnost oproti projektové dokumentaci pro vydání stavebního povolení, upozorňuje Státní energetická inspekce účastníky stavebního řízení na ustanovení § 7 odst. 2 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů.

S pozdravem

Ing. Jiří Kunc
zastupující ředitele územního inspektorátu